**合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司**

肉食交易中心E2-E6污水管网改造工程

**招　 标 　文　 件**

**编号：20180930**

**文 件 目 录**

第一章 《投标邀请》

第二章 《投标须知》

第三章 《合同主要条款》

第四章 《附件》（投标文件格式等）

 二〇一八年九月三十日

**第一章 投标邀请**

合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司肉食交易中心E2-E6污水管网改造工程进行公开招标，欢迎具备条件的投标人参加投标。

**一、招标简介**

1.项目名称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司肉食交易中心E2-E6污水管网改造工程。

2.项目地点：合肥市瑶海区大兴镇。

3.标的内容：E2-E6栋仓铺门前排水沟沟通至污水管网、原管网封闭、路面破除切割、新挖雨水、污水井、预埋波纹管、安装污水井、雨水井盖板，详见《标的清单》。

4.定标方式：有效最低价法，即资格审查、商务标、技术标均经评审通过的有效投标报价最低的投标人为预中标人。

5.项目概算**：8.9**万元整。

**二、标书领取日期及方法**

1.领取日期：2018年9 月 30 日—2018年10 月 8 日

2.领取方法：登录网站http://www.hfzgncp.com.cn/下载标书（下载标书的投标单位按要求参加资格审查）。

**三、资格预审时间：**

2018年10月 8 日前每天9:00-12:00，14:30-17:30意向投标人应携带招标文件中要求提供年检合格的营业执照、税务登记证、组织机构代码证、送至百大周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司物业部（合肥市瑶海区大兴镇钟油坊路与和平路交叉口）接受资格审查，资格审查通过单位须在开标前缴纳投标保证金。

**四、投标保证金**

2018年 10 月8日16:00前（以实际到账时间为准）通过转账或现金的方式缴纳投标保证金贰仟元整，如中标，该保证金将自动转为履约保证金，履约保证金至项目验收通过后无息退还；如未中标，招标结束后无息退还。

名 称：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司 开户行：徽商银行合肥庐阳支行
账 号：1021401021000280076 （转帐时请备注“××项目投标保证金”）

**五、开标时间：**2018年 10月 9 日9:30（如有调整，另行通知）

**开标地点**：合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司三楼会议室（合肥市瑶海区大兴镇钟油坊路与和平路交叉口）

**六、联 系 人**：（项目情况咨询）颛孙 工0551－62970026

**第二章 投标须知**

**一、投标人要求**

1.投标人注册资金为100万元人民币以上（含100万）并合法经营一年以上。

2.投标人须具有独立法人资格。在资质审查时，应具备以下文件：加盖公章的相关文件复印件（营业执照，组织机构代码证，税务登记证，法定代表人身份证明，投标人代表授权委托书等，如投标人某项资质不满足要求应提供承诺书（详附件））。

 3.投标单位须具有本地服务能力，并在标书中明确服务承诺。

 4.本次招标不接受联合体投标。

**二、说明**

1.投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的要求提供投标文件，并保证所

提供的全部资料真实有效。

2.投标文件的书面内容不得涂抹或改写。

3.投标资格证明文件均需加盖投标单位公章等。

4.请投标人接到招标文件后,认真审阅和全面理解招标文件中所有的须知、条件、格式、条款和图纸，如果投标人的投标文件不符合招标文件要求，该投标文件将被拒绝，责任自负。

5.资审通过而不参加投标的投标人，请在开标前3日以书面形式告知招标人，否则没收投标保证金。

6.招标人将按本招标文件时间安排表确定的时间、地点开标，投标人的法定代表人（或代理人）应准时出席，否则将视为弃权处理。

**三、投标文件由以下部分构成**

1.投标承诺书、开标一览表、投标分项报价表、投标事项承诺等；

2.投标资格证明文件等；

**四、投标报价说明**

1.除招标文件中另有规定外，计量单位为我国法定计量单位；

2.投标报价、服务费一律使用人民币结算；

**3.投标报价包括人工费、材料费、运输费、水电费、税金、利润、施工工期内的风险费用等为完成该工程所需发生的一切费用。**

**五、投标文件的密封、标记和递交**

1.投标文件应密封，并在封面注明招标编号、投标项目等，同时在密封处加盖骑缝章；

2.投标文件要求：正、副本各一份。

**六、开标：**招标管理委员会按投标邀请中拟定的时间和地点开标，届时请投标人一名授权代表参加商务标的开标。（授权代表须出示身份证原件）

**七、评标和定标**

1.评标原则：遵循国家有关法律、法规，客观、公正地对待所有投标人，以招标文件作为评标的基本依据；凡涉及审查、评估和比较投标文件以及定标等意见，均不得向投标人及与评标无关的人员透露；

2.本次招标活动将采用有效最低价方法评审。

有效最低价法：以价格为主要因素确定中标单位，即在全部满足招标文件实质性要求（包含服务承诺、资格条件、技术指标及规格、付款方式以及招标过程中对以上内容的补充和修改等）前提下，根据各家报价由低到高排列，价格最低的即为中标单位。

 **3.招标人不承诺报价最低的投标人能够中标，也不对中标或不中标原因作出解释；**

4.招标人不向落标的投标人退还投标文件。

**5.项目流标一次后，如符合专业条件的投标人或对招标文件作实质响应的投标人只有两家，评委会将视情况现场改为竞争性谈判。**

**6.废标**

有下列情况之一的投标文件为废标：

⑴未按本须知投标要求进行报价的；

⑵未加盖投标人公章的；

⑶投标文件无法定代表人或委托代理人签字、盖章的；

⑷严重违反招标纪律的；

⑸投标文件字迹潦草、模糊致使无法辨认的；

⑹投标单位在一份投标文件中，报有两个或多个不同报价，且未书面声明以哪个报价为准的；

⑺投标文件存在缺项、漏项的；

⑻评委委员会评议认为构成废标的其他情况；

⑼其他未实质性响应招标文件要求的。

**7.**招标人依据公开、公平、公正原则进行评定标，投标人若认为本次招标过程中存在有违“三公”原则的，可向监标人书面投诉（只接受书面投诉）；联系地址：合肥市蜀山区黄山路596号合肥百大集团15楼百大集团审计法务部。

**八、投标文件的澄清**

 1.为了有助于投标文件的审查、评估和比较，招标人有权向投标人质疑并请投标人澄清其投标内容。投标人应当按照招标人通知的时间、地点，指派专人进行答疑和澄清。

 2.重要的澄清应是书面的，但不得对投标内容进行实质性修改。

1. **合同主要条款**

**一、合同签订**

 1.确定中标人及相关事宜后，甲方（招标人）、乙方（中标人）签订合同；

2.招标文件、中标人的投标文件（含澄清文件）均为签订合同的依据；

 3.招标人在授予合同时有权对标的物的数量和服务予以适当的增加或减少；

 4.中标人不与招标人签订合同的，招标人可单方面取消其中标资格，并追究其责任。

**二、合同主要条款**

1.付款方式：全部工程施工完成验收合格后支付至合同价的80%，决算审计完成后支付至审计价的95%，剩余5%作为工程质量保证金，质保期满壹年（12个月）后经甲方验收无工程质量问题后，一次性无息付清；甲方向乙方支付工程款的同时，乙方须向甲方提供合法增值税专用发票及相关资料，否则，甲方有权暂不支付相关款项。

**2.乙方（中标人）必须保证污水管网改造完成后管道承载重量和路面恢复抗压等级均符合国家标准，因改造工程质量及产品质量问题引起的一切事故，均由乙方承担。**

**3.本项目为交易区仓铺门前下水管道改造工程，为减少对正常经营的影响，乙方（中标人）须无条件在甲方规定时间内进行施工，同时需要及时把建筑垃圾清除出场，做到日产日清。如不按规定时间施工和不及时清除建筑垃圾，所造成的一切影响及经济损失由乙方（中标人）承担。**

**4.乙方（中标人）按有关规定，采取严格的安全防护措施，承担由于自身安全措施不力造成的事故责任和因此发生的费用，在施工过程中要严格遵守国家有关规定及规则，确保现场施工人员的安全，设备及材料的安全，否则由此发生的一切安全事故由乙方负责；**

 5.质保期为壹年（12个月）。

6.工期约定：30天。

**三、合同执行**

 1.甲乙双方严格按合同条款执行；

 2.因特殊原因不能按时完成，乙方应在合同规定的工期期限内书面告知甲方；

 3.如需变更合同内容，甲乙双方协商之后再定；

 4.无特殊原因乙方拒不履行合同，招标人可单方面取消其中标资格，并追究违约责任；

 5.乙方应对质保期内由质量引起的损坏进行无偿维护。

**第四章 附 件**

**一、投标文件格式**

**格式1 投标承诺**

**致合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司：**

根据贵司 20180930号招标文件要求，我司签字代表（姓名、职务）已被正式授权代表投标人（投标人名称）提交下述文件：

⑴开标一览表

⑵分项报价表

⑶投标事项承诺

⑷投标资格证明文件

⑸……

 同时，签字代表宣布承诺如下：

⑴投标人已详细阅读全部招标文件（含修改文件），并理解其实质性内容，同意承担其规定的全部义务和相关责任。

⑵投标人严格按照招标文件的规定报价，如被确定为中标单位后，将全面履行合同。

⑶投标人在交付贰仟元保证金后，如出现串标、毁标、中标后不签订合同等违规行为，招标人有权没收该保证金。

⑷投标人近三年来没有骗取中标和严重违约及重大质量、安全问题。

⑸标人同意提供招标人可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。

特此承诺

 投标人（公章）：

 企业法人（签字）：

 授权代表（签字）：

 二〇一八年 月 日

**格式2 开标一览表**

|  |  |
| --- | --- |
| **招标项目名称** | 合肥周谷堆大兴农产品国际物流园有限责任公司肉食交易中心E2-E6污水管网改造工程 |
| **招标编号** | **20180930** |
| **投标人全称** |  |
| **一、技术承诺** |
| 1 | 付款方式 |  |
| 2 | 工期 |  |
| 3 | 质保期 |  |
| **二、商务报价** |
| 1 | **项目** | **总报价** |
| 投标总报价 |  大写： 人民币元；小写：￥ 元； |
| 备注 | 1. 分项报价明细投标人自行附表；

**2.包括人工费、材料费、运输费、水电费、税金、施工工程范围内的风险费用等为完成工程中所需发生的一切费用。** |

**投标人（签章）： 授权代表（签字）：**

**联系方式： 二〇一八年 月 日**

**注：1.招标人不建议投标人采用总价优惠或以总价百分比优惠的方式进行投标报价，其优惠须直接计算并体现在投标总报价中；**

1. **表中报价大小写不一致时，以大写为准；此表报价如与《投标分项报价表》不一致时，以此表为准；**
2. **投标资格证明文件**

**投标人除提供“投标人要求”中所列文件外，须相应提供以下资料：**

1、投标人简介、通讯方式

2、与标的物有关的情况

3、开户银行名称及地址

4、投标人认为需要说明的其它情况

**三、投标保证金退还申请书**

合肥百货大楼集团股份有限公司：

我公司于201 年 月 日参加项目招投标，交纳保证金

元。如我公司未中标，请将该项目投标保证金退至以下帐号；如我公司中标，投标保证金退还事宜按投标邀请约定执行。

请予办理。

户 名：

开户银行：

帐 号：

联系电话：

注：投标人需在开标前将申请书交给招标人，申请书不用密封在标书内。

 投标人：

 201 年 月 日

|  |
| --- |
| 此处提供转账单复印件 |

附件一：

|  |
| --- |
| 单位工程造价汇总报价表 |
| 名称：肉食交易区污水管网改造 |  |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程数量 | 金额（元） |
| 综合单价 | 合价 | 其中人工费 |
| 1 | 切割混凝土路面 |  | m | 260 |  |  |  |
| 2 | 破除混凝土路面 |  | m | 130 |  |  |  |
| 3 | 深挖混凝土路面及泥土 |  | m | 130 |  |  |  |
| 4 | 新挖污水井 | 深度与区域内其他井深度相同 | 处 | 6 |  |  |  |
| 5 | 新挖雨水井 | 深度与区域内其他井深度相同 | 处 | 4 |  |  |  |
| 6 | 机械费辅费 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 7 | C30混凝土路面浇注 | 宽500\*厚度与原路面相同 | m | 130 |  |  |  |
| 8 | 砌污水井 | 水泥细沙及红砖砌筑 | 处 | 6 |  |  |  |
| 9 | 砌雨水井 | 水泥细沙及红砖砌筑 | 处 | 4 |  |  |  |
| 10 | 污水井盖板 | φ700 | 件 | 6 |  |  |  |
| 11 | 雨水井盖板 | 400\*600 | 件 | 4 |  |  |  |
| 12 | φ30玻纹管 |  | m | 130 |  |  |  |
| 13 | 细沙回填 |  | m | 130 |  |  |  |
| 14 | 原管网封闭 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 15 | 建筑垃圾清除外运 |  | 项 | 1 |  |  |  |
| 16 | 合计 |  |  |  |  |  |  |